

新築



SK IIビル

2026年2月末完成予定
新築賃貸アパート

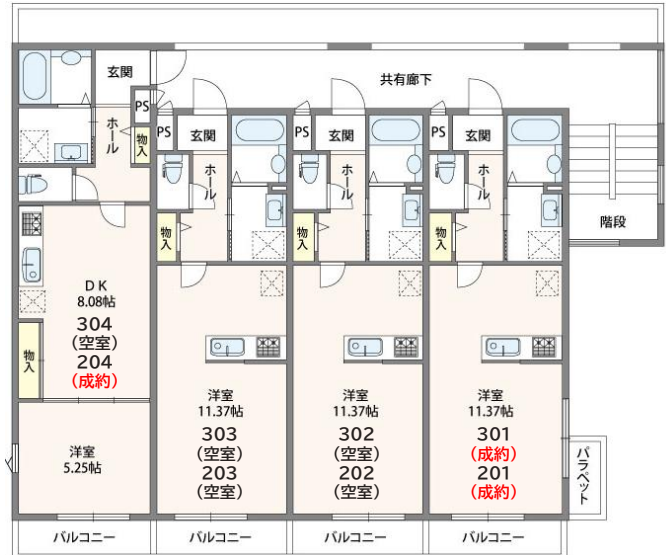
ニューシャトル
【内宿駅】徒歩2分

- エントランス
オートロック
防犯カメラ
- 約30㎡ある
広々とした空間
- 高速インターネット
防犯カメラ
宅配ボックス付

- セブンイレブン 380m(徒歩5分)
- ドラッグセイムス 150m(徒歩2分)
- 金崎内科医院 280m(徒歩4分)

充実の仕様・設備!!

- ◆高速インターネット
- ◆温水洗浄付便座
- ◆オートロック
- ◆エアコン1台
- ◆宅配ボックス
- ◆防犯カメラ
- ◆独立洗面化粧台
- ◆TV付インターフォン
- ◆IHクッキングヒーター
- ◆カーデニール
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆照明器具付



家賃設定		共益費/4,000円			
3F	301	302	303	304	
	1R/29.92㎡	1R/29.92㎡	1R/29.92㎡	1DK/34.36㎡	
	ご成約	57,000円	57,000円	64,000円	
2F	201	202	203	204	
	1R/29.92㎡	1R/29.92㎡	1R/29.92㎡	1DK/34.36㎡	
	ご成約	55,000円	55,000円	ご成約	

物件概要

- 物件名/SK IIビル
- 所在地/北足立郡伊奈町内宿台1丁目5
- アクセス/埼玉新都市交通伊奈線(ニューシャトル)
【内宿駅】徒歩2分
- 構造/木造・ガルパニウム葺・3階建
- 総戸数/8戸
- 完成予定/2026年2月末頃
- 入居可能予定/2026年3月中旬

賃貸条件

- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益費/4,000円
- 契約/普通借家契約(2年)
- 保証会社必須/保証初回保証料賃料総額の50%
- 継続保証料 月/1,050円
- 火災保険/20,000円(2年)
- 更新料/新家賃1ヶ月分
- 更新時事務手数料/11,000円(税込)
- 鍵交換費用/33,000円(税込)
- 高速インターネット 2,200円(税込)
- 退去時室内清掃費/55,000円(税込)※契約時
- その他/短期解約違約金
(1年未満の解約時 新家賃1ヶ月分)



株式会社 さんえい
〒362-0812 埼玉県北足立郡伊奈町西小針4-68-2

TEL:048-871-9437 FAX:048-871-9438 Mail:sanei@san-ei-k.co.jp

- 営業時間 9:00~18:00 定休日 水曜
- 先行申込受付可
- 取引形態 貸主

◆総合建設業免許 埼玉県知事(般-5)第67274号 ◆2級建築士事務所 埼玉県知事(1)第11724号 ◆宅地建物取引業免許 埼玉県知事(1)第24698号

