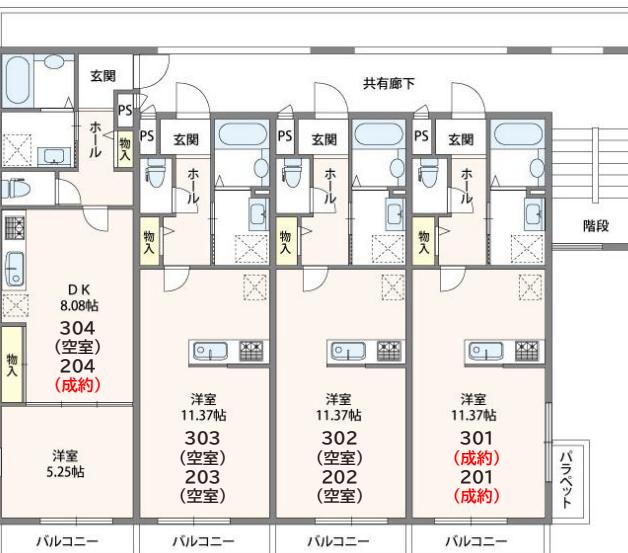




新築

SK II ビル

- エントランス
オートロック
防犯カメラ**
- 約30mある
広々とした空間**
- 高速インターネット
防犯カメラ
宅配ボックス付**



家賃設定

共益費／4,000円

	301	302	303	304
3F	1R/29.92m ²	1R/29.92m ²	1R/29.92m ²	1DK/34.36m ²
	ご成約	57,000円	57,000円	64,000円
2F	201	202	203	204
	1R/29.92m ²	1R/29.92m ²	1R/29.92m ²	1DK/34.36m ²
	ご成約	55,000円	55,000円	ご成約

物件概要

- 物件名／SK IIビル
- 所在地／北足立郡伊奈町内宿台1丁目5
- アクセス／埼玉新都市交通伊奈線(ニューシャトル)【内宿駅】徒歩2分
- 構造／木造・ガルバニウム葺・3階建
- 総戸数／8戸
- 完成予定／2026年2月末頃
- 入居可能予定／2026年3月中旬

賃貸条件

- 敷金／1ヶ月
- 礼金／1ヶ月
- 共益費／4,000円
- 契約／普通借家契約(2年)
- 保証会社必須／保証初回保証料賃料総額の50% 継続保証料 月/1,050円
- 火災保険／20,000円(2年)

- 更新料／新家賃1ヶ月分
- 更新時事務手数料／11,000円(税込)
- 鍵交換費用／33,000円(税込)
- 高速インターネット 2,200円(税込)
- 退去時室内清掃費／55,000円(税込)※契約時
- その他／短期解約違約金 (1年未満の解約時 新家賃1ヶ月分)

2026年2月末完成予定
新築賃貸アパート

ニューシャトル
【内宿駅】徒歩2分

- セブンイレブン 380m(徒歩5分)
- ドラックセイムス 150m(徒歩2分)
- 金崎内科医院 280m(徒歩4分)

充実の仕様・設備!!

- ◆高速インターネット
- ◆オートロック
- ◆宅配ボックス
- ◆独立洗面化粧台
- ◆IHクッキングヒーター
- ◆カーテンレール
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆温水洗浄付便座
- ◆エアコン1台
- ◆防犯カメラ
- ◆TV付インターフォン
- ◆照明器具付



株式会社 さんえい

〒362-0812 埼玉県北足立郡伊奈町西小針4-68-2



TEL:048-871-9437 FAX:048-871-9438 Mail:sanei@san-ei-k.co.jp

- 営業時間 9:00～18:00 定休日 水曜
- 先行申込受付可
- 取引形態 賃主

◆総合建設業免許 埼玉県知事(般-5)第67274号 ◆2級建築士事務所 埼玉県知事(1)第11724号 ◆宅地建物取引業免許 埼玉県知事(1)第24698号

